### 

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم /289 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى الطلب المقدم من السيد علي سليمان رقم 1856/ص تاريخ 18/10/2016

وعلى مذكرة عرض مديرية الشؤون االصحية – دائرة الإشغالات –رقم 1856/ص تاريخ 18/10/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/11/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالأكثرية بالجلسة رقم/ 38 / تاريخ 17/11 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة -1-** الموافقة على تحديد موقع الكشك المخصص للسيد علي سليمان والد الشهيدين شعيب ويعرب سليمان بموجب قرار المكتب التنفيذي رقم /400/ تاريخ 8/12/2015 في سوق الهال على أن يكون على رصيف السوق الشرقي قرب المدخل أي خارج أرض السوق من أجل عدم تعارضه مع بقية الاستثمارات .

**مادة- 2-** متابعة إجراءات الترخيص وتقديم الأوراق الثبوتية ودفع الرسوم المترتبة لقاء ذلك أصولاً ضمن الدائرة المختصة في مديرية الشؤون الصحية .

**مادة -3**- يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 11 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **مديرية الشؤون الصحية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون المالية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم /290 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى أحكام قانون العقود رقم /51/ لعام 2004

وعلى الطلب المقدم من السيد موسى محمد حماد رقم 425/م ش تاريخ 6/11/2016

وعلى مذكرة عرض دائرة العقود رقم 6991 تاريخ 13/11/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/11/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 38 / تاريخ 17/11 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة على تصديق عقد التنازل رقم/84/لعام 2016 المبرم بين مجلس مدينة طرطوس والسيدة زينة سليمان سليمان بعد تنازل المستثمر السابق موسى محمد حماد عن استثمار المكتب رقم/22/ في المبنى الاستثماري قرب الدوائر العقارية الجديدة – حي الطليعة على العقار /9763/ طرطوس العقارية للمستثمرة الجديدة زينة سليمان سليمان .

**مادة 2-** يدفع الفريق الثاني بدل استثمار شهري مقداره /1500/ ل.س فقط ألف وخمسمائة ليرة سورية شهرياً أي بمبلغ سنوي مقداره /18000/ل.س فقط ثمانية عشر ألف ليرة سورية لقاء استثمار هذا المكتب ويزداد بدل الاستثمارالسنوي بنسبة 20% كل خمس سنوات عن بدل الاستثمار الذي يسبقه وهكذاحتى نهاية مدة الاستثمار 0

**مادة 3 –** تحدد مدة الاستثمار من تاريخ التنازل 6/11/2016 وحتى نهاية العقد الاساسي بتاريخ 1/3/2060 0

**مادة 4-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 11 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **دائرة العقود مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الفنية للمتابعة**
* **الشؤون المالية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم /291 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى أحكام قانون العقود رقم /51/ لعام 2004

وعلى قرار مجلس المدينة رقم /114/ تاريخ 6/9/2016

وعلى مذكرة عرض دائرة العقود رقم 6989 تاريخ 13/11/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/11/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 38 / تاريخ 17/11 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1 –** الموافقة على تصديق العقد رقم/83/لعام 2016 المنظم بالتراضي بين مجلس مدينة طرطوس والسيد هيثم محمد درغام والخاص ببيع الفضلة المجاورة للعقار رقم /6848/ طرطوس العقارية سكن شعبي قديم والبالغة مساحتها /2/م2 فقط اثنان متر مربع لاغير بسعر /171000/ ل.س فقط مئة وواحد وسبعون ألف ليرة سورية لا غير للمتر المربع الواحد .

مادة 2- يدفع الفريق الثاني للفريق الأول مبلغاً إجمالياً وقدره /342000/ل.س فقط ثلاثمائة واثنان وأربعون ألف ليرة سورية لا غير ثمناً لهذه الفضلة وذلك خلال شهر واحد من تاريخ تبلغه قرار البيع .

**مادة 3-** يدفع الفريق الثاني فائدة مقدارها /9%/ في حال لم يسدد المبالغ المستحقة في ميعادها المحدد وفق الأصول .

**مادة 4-** يعتبر بيع هذه الفضلة أو جزء العقار لاغياً إذا لم يسدد الشاري كامل المبلغ خلال ثلاثة أشهر اعتباراً من تاريخ صدور قرار البيع

**مادة 5-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 11 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **دائرة العقود مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون الفنية للمتابعة**
* **الشؤون المالية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم /292 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى الطلب المقدم من شركة سيريتل مانجمنت رقم 8672 تاريخ 20/7/2016

وعلى مذكرة عرض مديرية الشؤون الفنية – دائرة الأملاك – رقم 8672 تاريخ 6/11/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/11/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 38 / تاريخ 17/11 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة – 1-** الموافقة على إشغال ملك عام لتركيب تجهيزات تقوية للهاتف الخلوي والخاص بشركة سيريتل مانجمنت بمساحة /10/م2 فقط عشرة متر مربع لاغير تتضمن برج معدني اسطواني الشكل بارتفاع /25/م ضمن الحديقة العامة في الجزء الجنوبي من منطقة الحمرات وفق المخططات المرفقة ووفق السعر المحدد ﺒ/100/ل.س مائة ليرة سورية للمتر المربع الواحد المحدد بقرار مجلس المدينة رقم /28/ تاريخ 10/3/2015

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه .

**طرطوس 17 / 11 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون المالية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم /293 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى الطلب المقدم من شركة عوني معين الشيخ المقدم وشركاه (شركة العالم الجديد) رقم 924/ع تاريخ 23/10/2016

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – دائرة المنطقة الصناعية – رقم 6903 تاريخ 9/11/2016

وعلى مطالعة الدائرة القانونية المسطرة عليه بتاريخ 6/11/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/11/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 38 / تاريخ 17/11 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة -1**- الموافقة على منح الترخيص الإداري المؤقت لشركة عوني معين الشيخ المقدم /شركة العالم الجديد / لمهنة صناعة الدهانات بأنواعها على االعقار رقم /372/ من منطقة بيت عليان الكائن في المنطقة الصناعية بموجب عقد الإيجار رقم /4082/ تاريخ 5/10/2016 المصدق أصولاً بشكل مؤقت ولمدة خمس سنوات.

**مادة 2-** متابعة إجراءات الترخيص وفق ما هو معمول به من قبل الدائرة المختصة ويتم تسديد الرسوم المترتبة لقاء ذلك أصولاً.

**مادة 3-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه .

**طرطوس 17 / 11 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون المالية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم /294 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى الطلب المقدم من زكي الياس خياط رقم 723/ش ف تاريخ 30/10/2016

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – دائرة المنطقة الصناعية – رقم 6759 تاريخ 2/11/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/11/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 38 / تاريخ 17/11 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة -1**- الموافقة على منح الترخيص الإداري المؤقت للسيد زكي الياس خياط لمهنة صناعة المصاعد ومستلزماتها على االعقار رقم /476/ منطقة بيت كمونة العقارية الكائن في المنطقة الصناعية بموجب عقد الإيجار رقم /4300/ تاريخ 26/10/2016 المصدق أصولاً بشكل مؤقت ولمدة سنتين قابلة للتجديد في حال تم تجديد عقد الإيجار.

**مادة 2-** متابعة إجراءات الترخيص وفق ما هو معمول به من قبل الدائرة المختصة ويتم تسديد الرسوم المترتبة لقاء ذلك أصولاً.

**مادة 3-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه .

**طرطوس 17 / 11 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون المالية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم /295 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى الطلب المقدم من السيد فؤاد محمود يوسف رقم 7507/060005/7 تاريخ 5/10/2016

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – دائرة الأملاك – رقم 6791 تاريخ 3/11/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/11/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 38 / تاريخ 17/11 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة -1**–الموافقة على بيع فضلة الأملاك العامة المجاورة للعقار /6778/ طرطوس العقارية والبالغ مساحتها التقريبية /21/م2 فقطواحد وعشرون متر مربع لا غير للسيدة ريما ابراهيم ديب وشركاها وفق القوانين والأنظمة النافذة ذات الصلة .

**مادة 2 -** تحال هذه المعاملة إلى لجنة التسعير الفنية لدى المدينة لتحديد السعر على أن ترفع محضرها الخاص بذلك إلى مجلس مدينة طرطوس بدورته اللاحقة لاتخاذ القرار المناسب .

**مادة 3 -** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه .

**طرطوس 17 / 11 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون المالية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم /296 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى احكام المرسوم التشريعي رقم 98 لعام 1965

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – شعبة التحسين – محضر لجنة التقدير البدائي رقم /6743/ تاريخ 1/11/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/11/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 38 / تاريخ 17/11 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1** – الموافقة على تصديق محضر لجنة التقدير البدائي رقم/ 6743/ تاريخ 1/11/2016 لمقابل التحسين المفروض على العقارات المحسنة بسبب السماح بتعديل الاستخدام من قبو إلى منشأة تعليمية على العقار 10497/1 طرطوس العقارية وذلك وفق الجدول المرفق بالقرار.

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 11 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون المالية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم /297 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى احكام المرسوم التشريعي رقم 98 لعام 1965

وعلى مطالعة مديرية الشؤون الفنية – شعبة التحسين – محضر لجنة التقدير البدائي رقم /6741/ تاريخ 1/11/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/11/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 38 / تاريخ 17/11 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1** – الموافقة على تصديق محضر لجنة التقدير البدائي رقم/ 6741/ تاريخ 1/11/2016 لمقابل التحسين المفروض على العقارات المحسنة بسبب السماح بتعديل الاستخدام من سكن إلى روضة أطفال على العقارين 10206-4065/1 طرطوس العقارية وذلك وفق الجدول المرفق بالقرار.

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 11 /2016**

**رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس علي محمود سوريتي**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون المالية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**

### orginal copyالجمهوريـة العربيـة السوريـة

###### وزارة الإدارة المحليـة

## مدينـة طرطوس

**قرار رقم /298 /**

المكتب التنفيذي لمجلس مدينة طرطوس

بناء على قانون الإدارة المحلية رقم /107/ لعام 2011

وعلى محضر اللجنة المشكلة بالقرار رقم 1969تاريخ 3/11/2016 رقم 7081 تاريخ 17/11/2016

وعلى مطالعة رئيس اللجنة المهندس حسان حسن المؤرخة في 17/11/2016

وعلى تقرير لجنة المكتب التنفيذي المؤرخ في 17/11/2016

وعلى موافقة الأعضاء الحاضرين بالإجماع بالجلسة رقم/ 38 / تاريخ 17/11 /2016

**يقرر ما يلي:**

**مادة 1** – الموافقة على إقرار القيم التخمينية الواردة بالمحضر رقم 7081 تاريخ 17/11/2016 لجميع مقاسم الفئتين الأولى والثالثة في عقدة الشيخ سعد .

**مادة 2-** يبلغ هذا القرار من يلزم لتنفيذه

**طرطوس 17 / 11 /2016**

**نائب رئيس المكتب التنفيذي**

**المهندس فاروق أحمد**

**صورة الى:**

* **السيد مدير المدينة**
* **الشؤون الفنية مع المرفقات للمتابعة**
* **الشؤون المالية للمتابعة**
* **المعلوماتية -الاضبارة**